

3. LE SOCIAL

Une commune village



3.1. LA DEMOGRAPHIE

Une commune rurale de 413 habitants.

3.1.1. L'EVOLUTION DEMOGRAPHIQUE

Une diminution de la population.

A) UNE DEMOGRAPHIE EN RECUL DEPUIS 1982...

Après une croissance constante de la population jusque dans les années 1980, la population de Montbrun-les-Bains a fortement décliné entre 1982 et 2007. L'année 2007 marque un sursaut avec un retour de la croissance démographique, un phénomène que ne durera pas. Après 2007, la commune perd de nouveau des habitants. A partir de 2012, la commune est même passée sous le seuil du nombre d'habitants de 1968.

Parallèlement, la densité moyenne d'habitants au kilomètre carré a également évolué. En 1982, elle était de 15,7 habitants au km², son point historiquement le plus haut. La décroissance démographique est également visible, la densité cesse de diminuer depuis 1982, à l'exception du sursaut de 2007. En 2012, elle atteignait 12,4 hab/km², son point le plus bas depuis 1968. Ce chiffre est particulièrement comparé faible à l'échelle nationale (117 hab/km²), ainsi qu'à celle du département (75,2 hab/km²) (INSEE 2012).

L'évolution de la population de Montbrun-les-Bains entre 1968 et 2012

	1968	1975	1982	1990	1999	2007	2012
Population	464	479	523	467	428	448	413
Densité moyenne (hab/km ²)	14,0	14,4	15,7	14,0	12,9	13,5	12,4

Source: INSEE

B) ... EXPLIQUEE PAR DES SOLDES MIGRATOIRE ET NATUREL NEGATIFS

En ce qui concerne la variation annuelle moyenne de la population, plusieurs constats peuvent être mis en avant :

- Elle est en baisse entre 1982 et 1999, en légère hausse entre 1999 et 2007 (taux inférieurs à 1%), puis devient fortement négative (-1,6 %) entre 2007 et 2012 pour croître fortement entre 1999 et 2007. Enfin elle reprend, entre 2007 et 2012, un taux comparable à la période 1990-1999.
- En comparaison avec la moyenne nationale proche de 1% par an, les derniers taux sont particulièrement faibles.

Comment expliquer ces variations ? Il est nécessaire d'examiner l'évolution du solde naturel (naissances et décès dans la commune) et du solde migratoire (arrivées et départs de la population).

Les indicateurs démographiques de la population de Montbrun-les-bains

	1968 à 1975	1975 à 1982	1982 à 1990	1990 à 1999	1999 à 2007	2007 à 2012
Variation annuelle moyenne de la population en %	+0,5	+1,3	-1,4	-1,0	+0,6	-1,6
<i>due au solde naturel en %</i>	-0,2	-0,9	-0,5	-0,5	-0,5	-0,2
<i>due au solde apparent des entrées sorties en %</i>	+0,7	+2,1	-1,0	-0,5	+1,1	-1,4
Taux de natalité (‰)	15,8	8,0	8,8	8,6	9,4	7,4
Taux de mortalité (‰)	18	16,9	13,3	13,3	14,3	9,7

Source: INSEE

Depuis 1968, le solde naturel est négatif, on enregistre depuis cette période sur la commune un nombre de décès plus important que le nombre de naissances. Sur des chiffres aussi petits qu'une population de quelques centaines d'habitants, il suffit parfois d'une personne pour faire évoluer significativement les chiffres.

Le solde migratoire est toujours positif, à l'exception de la période 1982-1999. Le solde migratoire négatif de la période 1982-1999, couplé au solde naturel négatif de la même période, explique un taux de croissance négatif de la population plus important sur cette période.

Ces chiffres sont significatifs, la période 1982-1999 montre une baisse conséquente de la population, soit -95 habitants. Ici, il devient intéressant de se demander les raisons d'une telle évolution.

Si le solde naturel est faible (-0,5%), c'est surtout le solde migratoire qui est responsable d'une telle décre de population (-1%), portant le nombre d'habitants en 1999 (413 habitants) au niveau de 1968 (464 habitants).

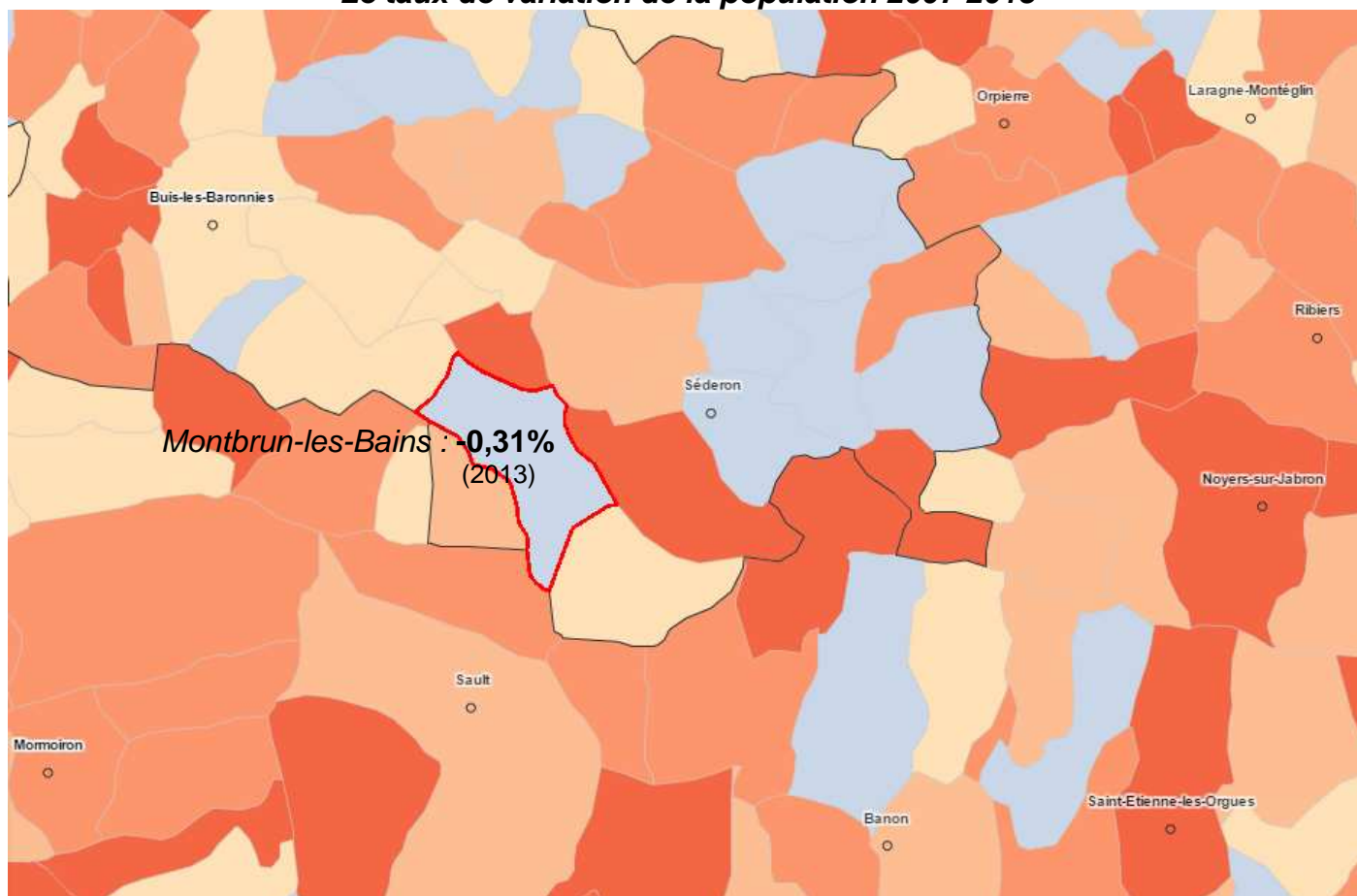
Cette absence d'arrivée de nouveaux habitants, qui s'explique par une offre de logements qui n'a pas séduit, et parce que elle ne s'est pas renouvelée, ajouté au départ d'habitants, Montbrun-les-Bains perd en 17 ans 1/5 de sa population.

Nous pouvons ainsi dire que la commune s'est historiquement appuyée sur le solde migratoire pour renouveler et augmenter sa population, un processus qui prend fin pourtant dès les années 1980, timidement contrebalancé par le sursaut démographique 1999-2007, lié au babyboom.

Les constats à l'échelle supra-communale

A l'échelle des communes voisines, Montbrun-les-Bains connaît une décreue de population au même titre que Reilhanette (-1,8%/an entre 2007 et 2012), que Savoillan (-3%/an entre 2007 et 2012). La commune voisine au Sud-Est, Barret-de-Lioure poursuit un développement fort (+1,3%). Le ralentissement démographique semble toucher l'ensemble du bassin de vie dans lequel s'inscrit Montbrun-les-Bains.

Le taux de variation de la population 2007-2013



Source : Observatoire des territoires - Drôme

La projection démographique

En synthèse, la variation annuelle de la population à Montbrun-les-Bains est de -1,1% sur les 25 dernières années (avec des valeurs de -1,6 à -1,0%).

A partir de ces chiffres, il est possible de réaliser une projection ou prévision démographique.

Une projection démographique donne une estimation chiffrée de données futures concernant la population. Elle donne une image, en prenant en compte les chiffres et évolutions du passé, de ce que pourrait être la population à venir. Les projections démographiques se fondent sur des scénarii et des tendances ; elles ne sont donc pas des prévisions.

Dans le cas présent, trois scénarii ont été établis. L'un suivant l'évolution moyenne recensée jusqu'à présent (scénario « stabilisation »). Un second, dit « faible » mettant en scène des chiffres bas correspondant aux estimations INSEE à l'échelle Rhône-Alpes qui prévoit une baisse d'attractivité de la région Rhône-Alpes, même si elle devrait continuer d'attirer les jeunes.

Un troisième dit « fort », permettant d'approcher la barre symbolique de 500 habitants en *mettant en place les conditions d'un renouvellement minimum*, en relation avec les obligations juridiques et réglementaires.

Cette prévision a pour objectif de trouver les scénarii possible de stabilisation ou d'accroissement la population de Montbrun-les-Bains.

En partant du dernier chiffre officiel de recensement de population en **2013 : 410 habitants**.

- **Hypothèse de stabilisation** : scénario à 0% par an, soit une population qui ne décroît plus.
- **Hypothèse d'accroissement faible** : **scénario +0,6%** par an (projections Rhône-Alpes INSEE), soit **451 hab.** en 2030 (+41 hab).
- **Hypothèse d'accroissement fort** : **scénario +1,2%** par an, soit **492 hab.** en 2030 (+82 habitants en plus par rapport à 2013).

La projection démographique de la population de Montbrun-les-Bains entre 2015 et 2030 (sur la base de 354 habitants en 2013)

	2013	2020	2025	2030
Faible (0,60%)	410	430	440	451
Fort (1,2%)	410	448	470	492

Source : INSEE

Dans une optique de croissance faible ou forte, Montbrun-les-Bains pourrait donc voir sa population augmenter jusqu'à 451 voire 492 habitants à l'horizon 2030. C'est une augmentation de population non négligeable et nécessaire pour une commune de cette taille. *En fonction des choix, il faudra donc tenir compte de ce qu'implique cette croissance de la population en terme de moyens et de projets, notamment en matière de logements, de services ou encore de consommation de l'espace.*

3.1.2. LA RÉPARTITION PAR ÂGE

Une répartition déséquilibrée des classes d'âges.

A) LES DIFFÉRENTES VARIATIONS DES CLASSES D'ÂGE

L'INSEE propose un découpage de la population par tranches de 14 ans. Les 60 ans et plus constituent plus d'1/5e de la population, de même que les 30 à 44 ans et les enfants de 0 à 14 ans. Seuls les 15-29 ans (classe en âge de faire des études, qui vivent plus souvent seuls) comptent moins dans la commune (11,8%) au regard des autres tranches d'âge (*cf graphique*).

Ceci montre le relatif équilibre des classes d'âge aujourd'hui, qui tend à s'inverser au détriment des jeunes et au profit des séniors.

Depuis 2007, on observe effectivement un vieillissement général de la population avec une augmentation de 4 points des plus de 60 ans (+16 personnes) et au détriment des 0 à 14 ans dont la proportion reste stable (faible natalité) (-7 enfants) et de 30 à 44 ans (-21 personnes, soit 3 points). C'est un vieillissement de la population qui touche l'ensemble du territoire français et qui s'explique par l'allongement de la durée de vie et la baisse du nombre moyen d'enfants par femme.

A l'exception des plus de 60 ans, l'ensemble des catégories de population ont baissé entre 2007 et 2012 :

- 0 à 14 ans : -7 personnes.
- 15-29 ans : -6 personnes.
- 30 à 44 ans : -21 personnes.
- 45-59 ans : -15 personnes.

Ce vieillissement de la population fait naître des besoins spécifiques en matière de logements, de services à la personne, d'équipements et d'accessibilité en plus des besoins sociaux : dépendance, isolement...

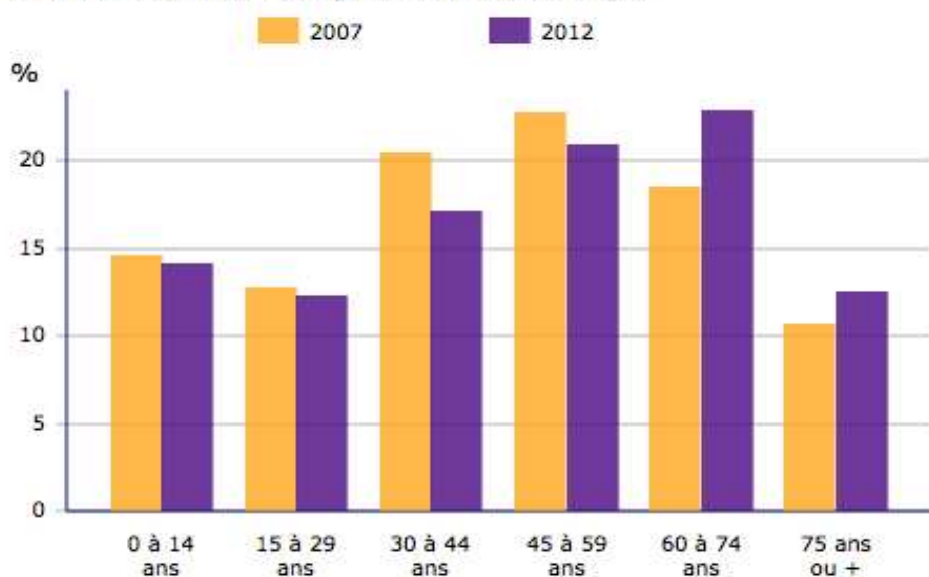
L'évolution de la structure démographique du Montbrun-les-bains entre 2007 et 2012 (%)

	2012	%	2007	%
Ensemble	413	100,0	448	100,0
0 à 14 ans	59	14,2	66	14,6
15 à 29 ans	51	12,3	57	12,8
30 à 44 ans	71	17,1	92	20,5
45 à 59 ans	87	21,0	102	22,8
60 à 74 ans	95	22,9	83	18,5
75 ans ou plus	52	12,5	48	10,7

Source : INSEE

La population par grandes tranches d'âges entre 2007 et 2012

POP G2 - Population par grandes tranches d'âges



Sources : Insee, RP2007 et RP2012 exploitations principales.

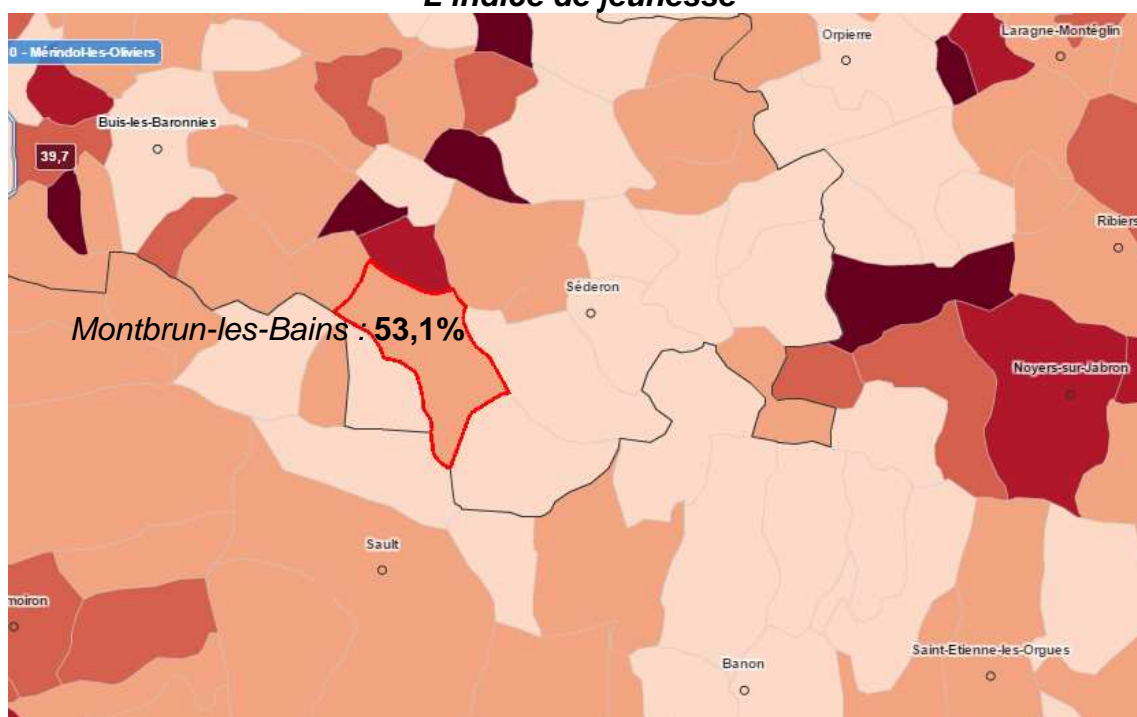
Les constats à l'échelle supra communale

L'indice de jeunesse est le rapport de la population des moins de 20 ans sur celle des plus de 60 ans (INSEE). « Un indice autour de 1, indique que les moins de 20 ans et les 60 ans et plus sont présents dans à peu près les mêmes proportions sur le territoire ; plus l'indice est élevé, plus le rapport est favorable aux jeunes ; plus il est faible, plus il est favorable aux personnes âgées » (notice explicative de l'Observatoire des Territoires de la Drôme). Cet indice va permettre de comparer rapidement les communes autour de Montbrun-les-Bains.

Pour Montbrun-les-Bains, l'indice de jeunesse est 53,1%. Il confirme un vieillissement de la population. Cet indice est de 100,5% sur le département de la Drôme en 2009 (120% en 1999) et de 115,5 % en Rhône-Alpes (137% en 1999). La moyenne française s'élève à 106,5%.

Les communes alentour sont par contre généralement plus jeunes (orangés plus foncés) : Ferrassières (42,6%), Barret-de-Lioure (40,6%), à l'exception (rouge et bordeaux) d'Aulan (100%), Le Poët-en-Percip (250%).

L'indice de jeunesse



B) UNE REPARTITION EQUILIBREE ENTRE HOMMES ET FEMMES

La population par sexe et âge en 2012

	Hommes	%	Femmes	%
Ensemble	211	100,0	202	100,0
0 à 14 ans	36	17,0	23	11,3
15 à 29 ans	26	12,3	25	12,3
30 à 44 ans	37	17,5	34	16,7
45 à 59 ans	45	21,2	42	20,7
60 à 74 ans	46	21,7	49	24,1
75 à 89 ans	20	9,4	28	13,8
90 ans ou plus	2	0,9	2	1,0
0 à 19 ans	48	22,6	30	14,8
20 à 64 ans	112	53,3	115	57,1
65 ans ou plus	51	24,1	57	28,1

Source : Insee, RP2012 exploitation principale.

En 2012, Montbrun-les-Bains totalise globalement presque autant d'hommes que de femmes (9 hommes de plus). Les variations sont celles de quelques individus (18 filles de moins chez les moins de 19 ans, 3 femmes de plus chez les 20-64 ans, et 6 femmes chez les 65 ans et plus).

3.1.3. LA COMPOSITION DES MENAGES

Une transformation progressive.

A) UNE BAISSSE DE LA TAILLE DES MENAGES

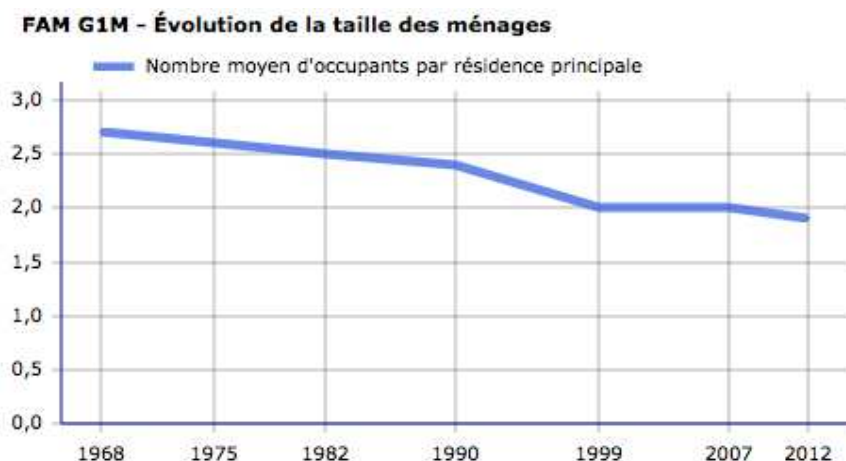
Depuis 1968, le nombre moyen d'occupants par résidence sur la commune ne cesse de diminuer, pour atteindre 1,8 habitants par résidence en 2009.

Cette tendance, qui se retrouve au niveau national, est expliquée par plusieurs phénomènes :

- L'allongement de la durée de vie avec de plus en plus de personnes âgées vivant seules.
- Le phénomène de « décohabitation » avec le départ de plus en plus d'étudiants vivant seuls et la hausse des divorces et séparations. Néanmoins, ce deuxième phénomène est à nuancer du fait de la crise actuelle et des difficultés à trouver un logement.

La conséquence de cette baisse de la taille des ménages fait qu'à population égale, on a besoin davantage de logements afin de maintenir l'ensemble des personnes sur la commune.

L'évolution de la taille des ménages entre 1968 et 2012 à Montbrun-les-Bains



Ce graphique fournit une série longue.
Les données proposées sont établies à périmètre géographique identique, dans la géographie communale en vigueur au 01/01/2014.
Sources : Insee, RP1968 à 1999 dénombremens, RP2007 et RP2012 exploitations principales.

Un calcul permet de bien appréhender ce phénomène : c'est le rapport entre le nombre d'habitants et le nombre de logements produits sur une période donnée. Cela donne, en fonction de la taille moyenne des ménages en fonction des époques, un nombre théorique de besoins en logements, qu'il convient de comparer à la variation réelle de logements disponibles en résidence principale au cours du temps (chiffres en orange dans le graphique ci-après).

Dans le cas de Montbrun-les-Bains, c'est une quasi-parfaite adéquation entre les besoins théoriques et les logements produits.

La comparaison de l'évolution du nombre de logements et de la population

	1968	1975	1982	1990	1999	2007	2012
Population	464	479	523	467	428	448	413
Variation de pop.		+15	+44	-56	-39	+20	-35
Logements	278	315	345	405	530	558	706
Variation du nombre de logements		+37	+30	+60	+125	+28	+148
Taille moy.ménages	2,7	2,6	2,5	2,4	2,0	1,9	1,8
Besoins théoriques							

Chiffres de base : INSEE

La réserve de logements est importante à prévoir de manière, notamment, à pouvoir loger les nouveaux foyers issus de la décohabitation sans pénaliser l'arrivée de nouvelles personnes.

Les catégories de logements à Montbrun-les-Bains

LOG T2 - Catégories et types de logements

	2012	%	2007	%
Ensemble	706	100,0	558	100,0
<i>Résidences principales</i>	215	30,4	227	40,8
<i>Résidences secondaires et logements occasionnels</i>	455	64,5	281	50,4
<i>Logements vacants</i>	36	5,1	49	8,8
<i>Maisons</i>	367	52,0	393	70,6
<i>Appartements</i>	322	45,6	157	28,1

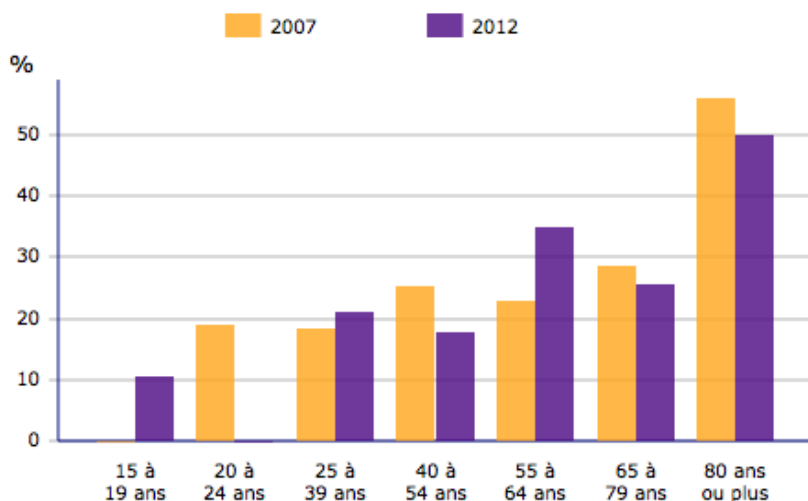
Sources : Insee, RP2007 et RP2012 exploitations principales.

B) DE PLUS EN PLUS DE PERSONNES VIVANT SEULES

A Montbrun-les-Bains, contrairement à la plupart des communes voisines, la part des ménages vivant seuls diminue entre 2007 et 2012, à deux exceptions près.

Tout d'abord le cas des 25-39 ans, où l'on observe une augmentation du pourcentage de personnes vivantes seules 18,4% en 2007 à 21% en 2012. De même chez les 55-64 ans, où l'augmentation est plus nette, passant de 22,9 % à 34,8% de personnes vivant seules. Ce phénomène peut aisément être expliqué par les tendances de la société actuelle à décohabiter.

Les personnes de 15 ans ou plus vivant seules selon l'âge - population des ménages



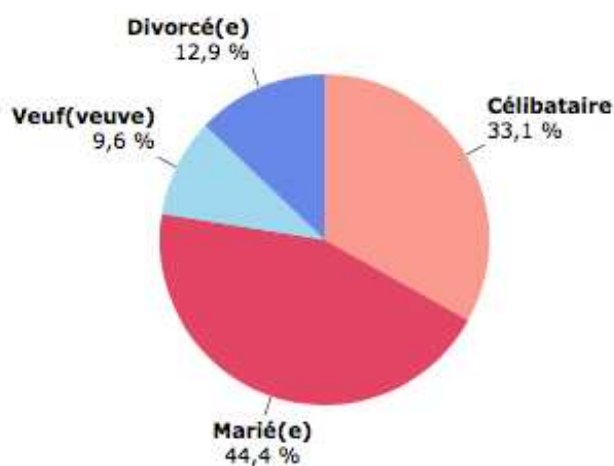
Sources : Insee, RP2007 et RP2012 exploitations principales.

C) DES SITUATIONS DIVERSES DE FAMILLES AU SEIN DES MENAGES

Le phénomène de « décohabitation », marqué notamment par une hausse des séparations et divorces, conduit à l'échelle nationale à une plus grande diversité des situations familiales avec un recul de ce que l'on pourrait appeler les familles « traditionnelles », c'est-à-dire les ménages de type couple avec enfants. S'il n'existe pas de données antérieures à 2012 sur les types de familles à Montbrun-les-Bains, on peut penser que la commune suit la tendance nationale en observant les données de 2012 qui montrent que la part de la population mariée ne constitue plus la moitié des habitants avec 44,4%. Parallèlement, le nombre de célibataire représente 1/3 de la population de la commune (33,1%).

Dans ce contexte, le fait pour la commune de n'offrir que des grands logements est certainement un frein à son attractivité.

Les types de familles à Montbrun-les-Bains en 2012



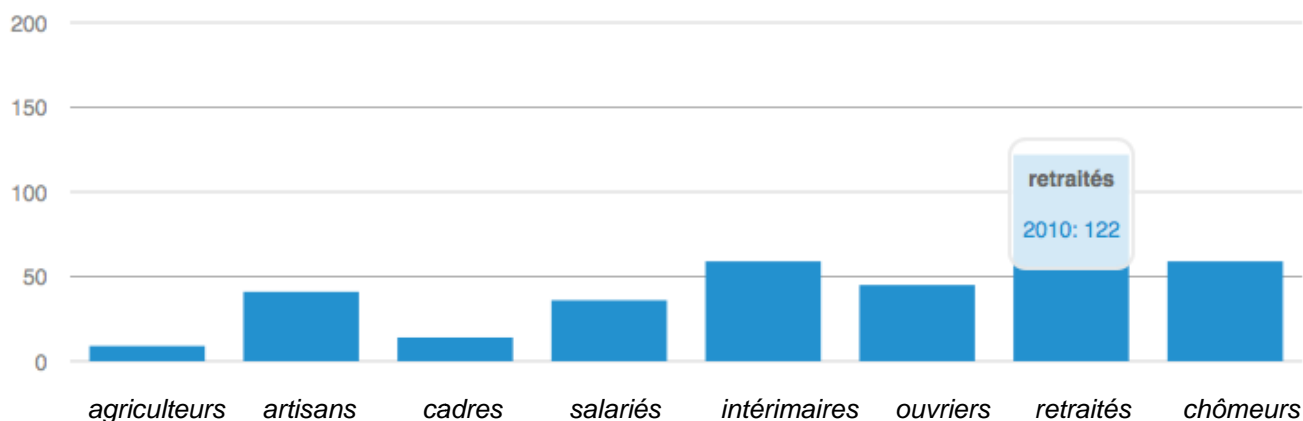
Source : Insee, RP2012 exploitation principale.

3.1.4. LES CATEGORIES SOCIO-PROFESSIONNELLES

Une part notable de cadres.

A) DES RETRAITES TRES REPRESENTES SUR LA COMMUNE

Les catégories socio-professionnelles à Montbrun-les-Bains en 2010



Source : commune-mairie.fr

Le premier constat est qu'en 2010, la proportion de retraités est forte (122 personnes). Elle dépasse tout autre CSP en nombre absolu d'habitants.

Les professions intermédiaires sont ensuite les plus représentées, suivies de près par les personnes sans activités (notés « chômeurs » sur le graphique). Les artisans puis les salariés viennent ensuite.

En 2013, dix agriculteurs sont recensés sur la commune (7,5% de la population de la commune). Constat que la commune, qualifiée de rurale, est de moins en moins tournée vers l'agriculture.

Les constats à l'échelle supra communale

En comparaison avec la Drôme, et la communauté de communes des Hautes Baronnies, les spécificités de Montbrun-les-Bains sont confirmées.

La part de retraités est inférieure à celui de la communauté de commune (29,2% pour Montbrun-les-Bains / 36,9% pour la communauté de communes des Hautes Baronnies). Sa part est par contre supérieure de 6 points à celle du département de la Drôme (23,5%).

La part des jeunes (0-29 ans) comportent les mêmes spécificités : la commune possède un part de jeunes plus importante (27,4%) que la communauté de communes des Hautes Baronnies (24,5%). Sa part de jeunes est par contre inférieure à celle du département de la Drôme (35,7%).

Une grande majorité de la population est salariée (57,5%) : 46,3 % en CDI ou titulaire d'un diplôme de la fonction publique (46,3% d'hommes et 48,7% de femmes). Le second statut à apparaître est celui des indépendants pour les hommes à hauteur de 30%. Les femmes sont plutôt indépendantes à hauteur de 22,4%.

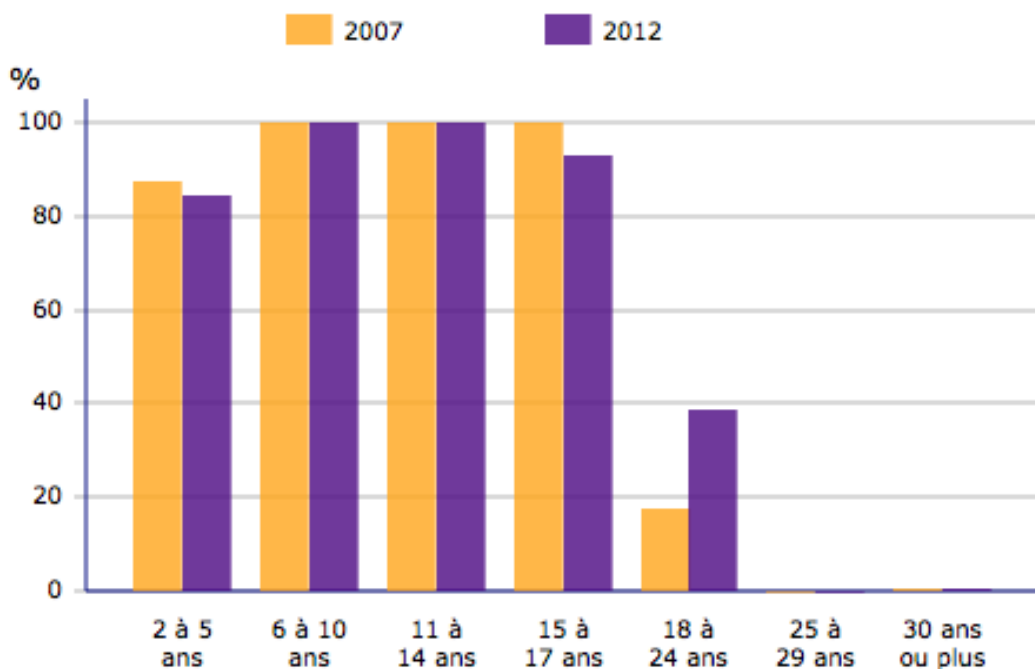
Cela témoigne de situations stables globalement pour l'ensemble de la population.

B) UN TAUX DE SCOLARISATION IMPORTANT

En 2012, 84,2% des enfants de 2 à 5 ans sont scolarisés. Les enfants de 6 à 14 ans sont scolarisés à 100% alors que les adolescents de 15 à 17 ans sont scolarisés à 92,9%. Ce taux chute pour les 18 à 24 ans qui ne sont plus que 38,5% à être encore scolarisés.

Il y a peu d'évolution par rapport à 2007, ce sont quelques enfants qui font influencer grandement les statistiques.

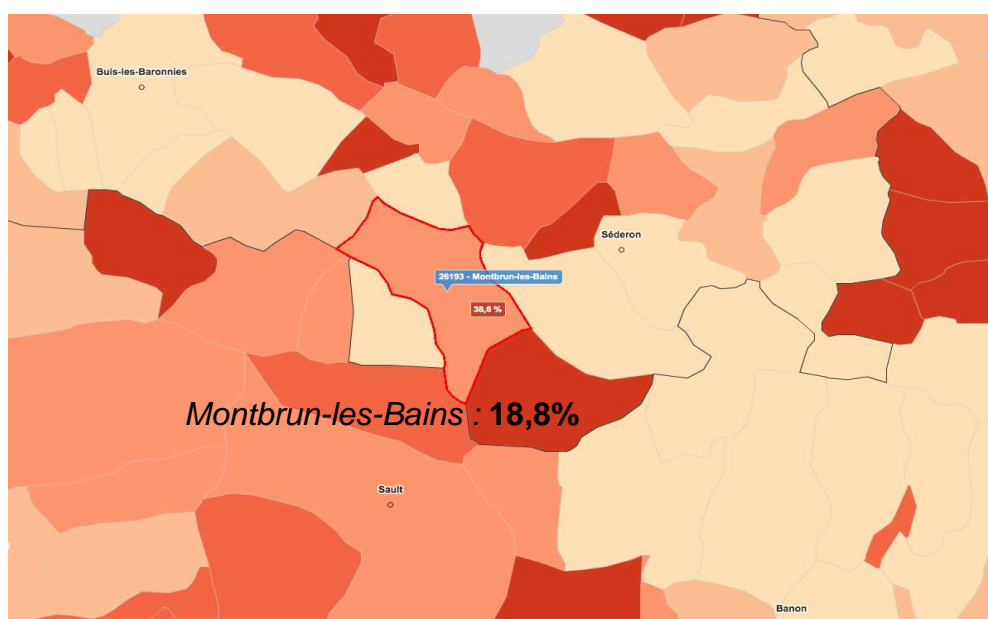
Le taux de scolarisation selon l'âge



Sources : Insee, RP2007 et RP2012 exploitations principales.

C) UN NIVEAU DE FORMATION PEU ELEVE

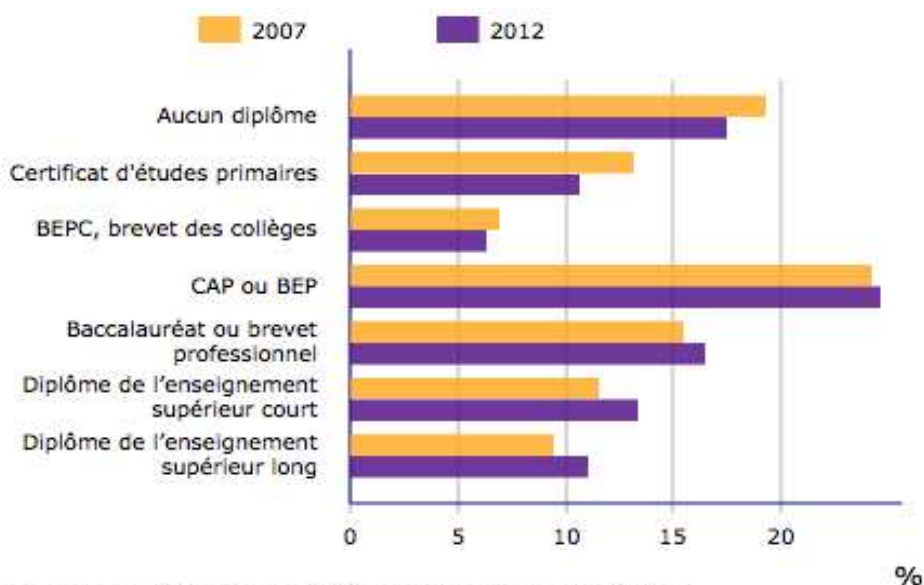
La population diplômée d'un établissement d'enseignement supérieur



Source : Observatoire des territoires - Drôme

En lien avec la part modérée des professions intermédiaires (1/3 d'habitants), la population communale est relativement peu diplômée (18,8%). Au regard des communes voisines, Montbrun-les-Bains se situe dans les mêmes proportions de population diplômée de l'enseignement supérieure (Barret-de-Lioure 20,1%, Plaisians 17,1%, Reilhanette 21,3%). La moyenne de la Drôme est à 24,4%. Avec ses 18,8%, Montbrun-les-Bains affiche un taux de diplômé de l'enseignement plus faible que celui du département de la Drôme (niveau national : 40,7%).

Le niveau d'études à Montbrun-les-Bains en 2012 (en %)



Sources : Insee, RP2007 et RP2012 exploitations principales.

16,5% de la population a un niveau de diplômes inférieur ou égal au brevet des collèges, près d'1/4 de la population active (24,6%) est diplômée d'un CAP ou BEP et 11% d'un diplôme de l'enseignement supérieur.

Cela est caractéristique d'une population appartenant plutôt aux classes moyennes.

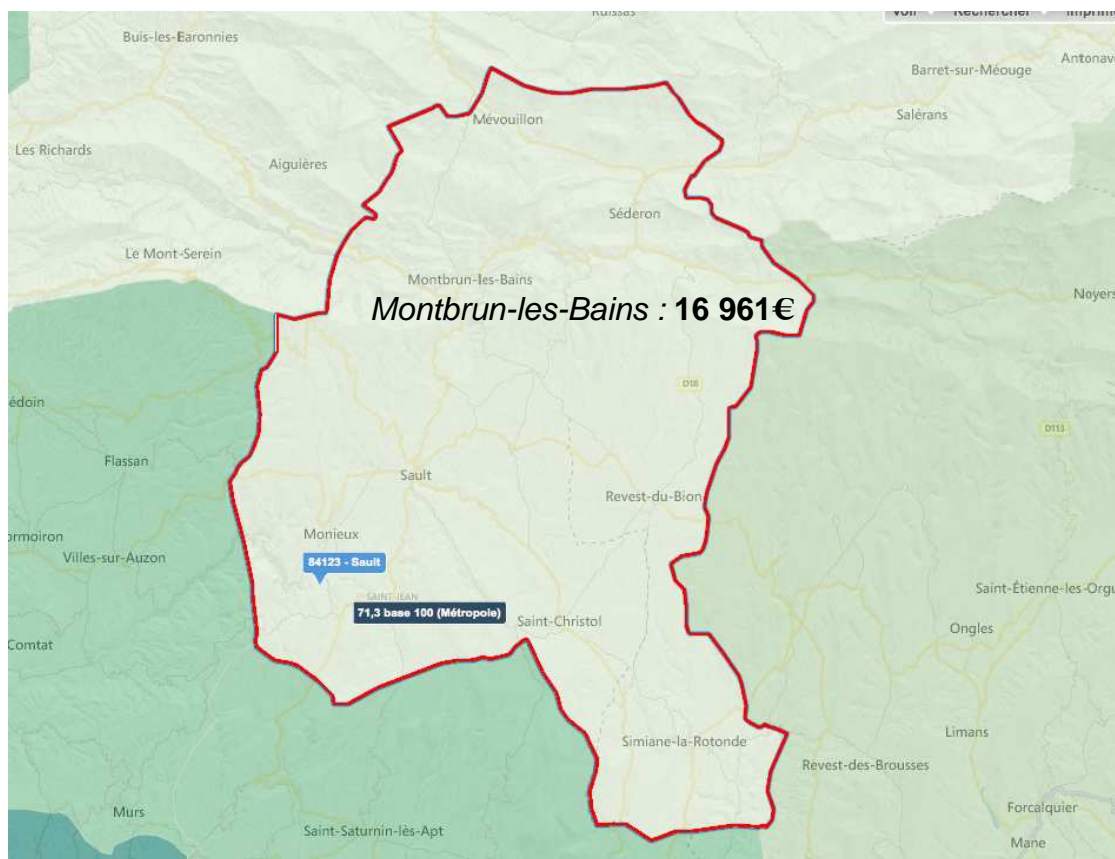
2.1.5. LES REVENUS DES MENAGES

Un niveau des revenus en maintenance constante

A) LES CHIFFRES CLES DES REVENUS

L'évolution des revenus fiscaux moyens par foyer





Les revenus fiscaux médians

Source : Observatoire des territoires - Drôme

Le revenu moyen des ménages fiscaux de Montbrun-les-Bains (16 961€) pour 2012 est peu élevé par rapport à la moyenne nationale (25 380€), et est dessous celui du département de la Drôme (18 931€) depuis 2012 suite à une croissance légère mais constante depuis 2001.

A l'échelle des communes voisines, la population de Montbrun-les-Bains (16 961€) a des revenus corrects : 15 394 € à Joyeux, 15 022 € à Reilhanette, 15 003 € à Plaisians.

Seules les communes à l'ouest, proche de Vaison-la-Romaine, ont un revenu légèrement plus élevé : 17 281€ à Mollans-sur-Ouvèze, 18 012 € à Puyméras, 18 558 € à Saint-Romain-en-Viennois.

REV T1 - Ménages fiscaux de l'année 2012

	2012
Nombre de ménages fiscaux	226
Nombre de personnes dans les ménages fiscaux	448,0
Médiane du revenu disponible par unité de consommation (en euros)	16 961
Part des ménages fiscaux Imposés en % (1)	

(1) Cet indicateur est soumis aux règles du secret statistique :

pas de valeur pour les territoires de moins de 1000 ménages fiscaux et moins de 2000 personnes.

Champ : ménages fiscaux - hors communautés et sans abris.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal.